



Protokoll über die

## **Jahreshauptversammlung** der Wassergenossenschaft Ennsedt

Termin: **Freitag, 14. April 2023 – 18:00 Uhr**

Ort: **Sitzungszimmer Marktgemeindeamt St. Leonhard b. Fr.**

### **Tagesordnungspunkte**

1. Begrüßung
2. Bericht des Obmannes
3. Bericht des Kassiers
4. Bericht des Kassenprüfers und Entlastung
5. Änderung der Gebührenordnung
6. Allfälliges

Anwesende: Ennsedt 1: Günter Hofko  
Ennsedt 2: Aichhorn Willi jun.  
Ennsedt 3: Mayr Robert  
Ennsedt 4: Zeinlinger Gertrude  
Ennsedt 5: Staudinger Melitta  
Ennsedt 9: Hackl Willi  
Ennsedt 10: Lasinger Peter  
Ennsedt 12: Mayr Jochen  
Ennsedt 13: Wurm Johann sen.  
Ennsedt 14: Farthofer Josef  
Ennsedt 15: Andreas Aichhorn  
Ennsedt 20: Doris Petz  
Ennsedt 23: Ahorner Gerald  
Ennsedt 24: Frühwirth  
Ennsedt 28: Kern Daniel

## **1. Begrüßung**

Obmann Peter Lasinger begrüßt alle Anwesenden und bedankt sich herzlich für das zuverlässige und pünktliche Kommen.

## **2. Bericht des Obmannes**

Obm. Peter Lasinger berichtet, dass die Wassergenossenschaft am 16.05.2019 gegründet wurde. Am 24.09.2019 wurden wir Mitglied beim OÖ. Wassergenossenschaftsverband.

Baustart für den Umbau- und Zubau beim Hochbehälter war am 07.06.2021. Inbetriebnahme des umgebauten Hochbehälters war am 09.10.2021.

Peter Lasinger präsentierte das Bauvorhaben Hochbehälterumbau anhand einer tollen Fotopräsentation.

Peter Lasinger bedankt sich bei allen für das fleißige Mithelfen und für den Zusammenhalt.

Besonders bedankt er sich, dass wir den "Bauwagen" ausleihen durften, um dort das Mittagessen einzunehmen.

Bei den Damen bedankt er sich besonders für das Abholen des Essens beim Nah&Frisch Wurm bzw. beim GH Piber sowie die gute Verpflegung mit Mehlspeisen.

Er betont, dass jeder seine bestmögliche Leistung erbracht hat und so war es möglich, den Hochbehälter wieder in Betrieb zu nehmen.

Während der Bauphase wurde das Wasser direkt von der Gemeindewasserleitung entnommen – auch hier ein Dankeschön, dass dies möglich war und wir so immer Wasser zur Verfügung hatten.

Ab und zu war es erforderlich, das Wasser abzdrehen – auch dafür ein Danke für das immerwährende Verständnis.

Im Jahr 2023 sind noch folgende Fertigstellungsarbeiten zu tätigen:

1. Errichtung des Zauns
2. Außenbeleuchtung
3. Beschriftung
4. Herrichten der Wiese im Bereich des Vorplatzes
5. Frühjahrsputz im Technikraum

Peter weist darauf hin, dass beim Löschwasserbehälter ein Anschluss (C-Schlauch) gerichtet wurde, über den man Brauchwasser (aus den ehemaligen Brunnen) beziehen kann. Bitte einfach mit Robert Mayr zusammenreden – Robert muss die Pumpe beim Brunnen einschalten und schon kann man Brauchwasser tanken.

Anhand einer Folie erklärt der Obmann, welche Leitungsteile der WG gehören und welche Teile zum Hausanschluss gehören.

Einfach erklärt kann man sagen, dass die Wasseruhr und die Versorgungsleitung der WG gehört und alles, was vom Hauptstrang weggeht, gehört zum jeweiligen Hausanschluss. Bitte mit der eigenen Versicherung Rücksprache halten und kontrollieren, ob die Leitungsbestandteile außerhalb des Objektes bis zur Hauptleitung mitversichert sind.

Schäden sind vom Objektbesitzer zu beheben und zu bezahlen.

Bei der OÖ Versicherung wurde eine Gebäudeversicherung (Feuer/Sturm) abgeschlossen.

Über die OÖ Wasser Gruppenversicherung sind wir Haft- u. Rechtsschutzversichert.

Auch die Daten wurden und werden gesichert – dies geschieht mittels eSafe (Raiba).

### **3. Bericht des Kassiers**

Nachdem Peter Lasinger während der Hochbehälter-Bauphase quasi alle Bestellungen getätigt hat, wurden auch die Rechnungen von ihm verwaltet. Auch die Abwicklung mit dem Finanzamt und Förderanträge von Land OÖ und AWS sind direkt über Peter gelaufen.

Aus diesem Grund wird der Bericht nicht vom Kassier Robert Mayr vorgetragen, sondern von Peter Lasinger selbst.

Die Ausgaben seit Baubeginn haben sich auf € 98.301,51 belaufen.

Einnahmen wurden in der Höhe von € 93.634,90 verbucht

(Teilzahlungen der Mitglieder: 03/20 € 2.000,00, 04/21 € 2.500,00)	€	67.500,00
Finanzamt-Rückerstattungen in der Höhe von	€	11.591,13
Förderungen (AWS IF + Land OÖ)	€	6.371,88

Kontostand aktuell: € 15.333,39

- € 20.000,00 (Leihgabe von Robert Mayr zur Überbrückung des negativen Kontostands während der Bauphase)

**€ - 4.666,61**

Um wieder einen positiven Kontostand zu erreichen und Reserven zu halten, müssen nochmals alle WG-Mitglieder einen Betrag von € 1.000,00 einzahlen.

Somit wurde von allen 15 Mitglieder ein Betrag von je € 5.500,00 für den Umbau entrichtet. Zu Baubeginn wurde mit einem Betrag von € 6.000,00 geschätzt.

Peter Lasinger bedankt sich nochmals herzlich bei Robert Mayr, der uns während der Bauphase € 20.000,00 geborgt hat, sodass gewährleistet war, dass das Konto der WG keinen Sollstand aufwies und Zahlungen getätigt werden konnten.

Peter Lasinger bittet die anwesenden WG-Mitglieder um Abstimmung bezüglich der Vorschreibung des 3. Beitrages in der Höhe von € 1.000,00.

Der Betrag ist Ende Mai 2023 fällig.

Abstimmung: einstimmig

### **4. Bericht des Kassenprüfers und Entlastung**

Willi Aichhorn hat am 22.03.2023 gemeinsam mit Robert Mayr und Peter Lasinger die Gebarung überprüft.

Es wurden einige Rechnungen kontrolliert und geprüft, ob die Zahlungen übereinstimmen. Willi Aichhorn weist auf die äußerst korrekte Kassenführung hin und ersucht die Vollversammlung um Entlastung des Kassiers.

Abstimmung: einstimmig

### **5. Änderung der Gebührenordnung**

Obmann Peter Lasinger weist darauf hin, dass die erste Gebührenordnung vom 16.05.2019 angepasst werden muss.

Folgende Änderungen sind vorzunehmen:

### § 8 – Umsatzsteuer

Die Wassergenossenschaft **ist** umsatzsteuerpflichtig. Die in dieser Gebührenordnung festgesetzten Gebühren enthalten eine Umsatzsteuer in der Höhe von 10%.

### Anhang 1 – Tarifliste

Bezug	Bezeichnung	Netto	MwSt	Brutto		Bemerkung
GO § 2	Anschlussgebührensatz		10	6.000,00	€	Beschluss MV 14.04.2023
	Grundanschlussgebühr		10		€	
GO § 6 (1)- (3)	Bereitstellungsgebühr		10	35,00*	€	<p>*,„Es wird ausdrücklich Wertbeständigkeit der Forderung plus Nebenforderung vereinbart.</p> <p>Als Maß zur Berechnung der Wertbeständigkeit dient der von der Statistik Austria monatlich verlaublichste Verbraucherpreisindex 2020 (Basisjahr 2020) oder ein an seine Stelle tretender Index.</p> <p>Als Bezugsgröße für Gebührenordnung dient die für den Monat April Jahr 2023 errechnete Indexzahl.</p> <p>Alle Veränderungs-raten sind auf eine Dezimalstelle zu berechnen.</p>
GO § 6 (4)	Wasserbezugsgebührensatz / m <sup>3</sup>		10	jeweiliger Gemeindetarif an die WG + 10% Aufschlag	€	
GO §v6 (5)	Zählermiete 3 m <sup>3</sup> mit WZA <sup>1</sup>		10	15,00	€	
	3 m <sup>3</sup> ohne WZA		10		€	
	7 m <sup>3</sup> mit WZA		10		€	
	7 m <sup>3</sup> ohne WZA		10		€	
	20 m <sup>3</sup> mit WZA		10		€	
	20 m <sup>3</sup> ohne WZA		10		€	
GO § 7 (9)	Mahngebühr		10	10,00	€	Beschluss MV 14.04.2023

Abstimmung über die Gebühren und Tarife: einstimmig

## 6. Allfälliges

### Künftiger Ablauf

Die Jahreshauptversammlung soll in Zukunft jährlich (wenn möglich, an einem Freitag – Mitte April um 18:30 Uhr stattfinden).

Zählerstände ablesen: dies soll selbstständig am 1. Samstag im September jedes Jahr gemacht werden. Bitte ein Foto machen und dieses per WhatsApp an Robert Mayr senden.

## **Abschlussfest - Hochbehälterbau**

Dieses findet am Samstag, dem 24. Juni 2023 statt.

Ort: direkt beim Hochbehälter. Es gibt Kesselheiße und Getränke aus der Flasche

Hackl Willi: Willi bedankt sich ganz besonders bei Peter Lasinger für die hervorragende und umsichtige Arbeit rund um das Projekt Hochbehälterumbau. Diesen Dankesworten schließen sich alle Anwesenden mit einem Applaus an.

Robert Mayr weist nochmals darauf hin, dass das Projekt sehr gelungen ist.

Peter Lasinger weist noch kurz darauf hin, dass die Überwachung des Hochbehälters (Füllstand, Technik etc.) elektronisch erfolgt und von ihm, Wurm Hannes und Robert Mayr entsprechende Maßnahmen gesetzt werden können.

Ende der Sitzung: 19:30 Uhr

